

**RAZEM WYBIERZMY
PRZYSZŁOŚĆ**

**JANUSZ
KONIUSZ**

KANDYDAT NA BURMISTRZA Miasta i Gminy Pińczów



ZAJRZYJ DO NAS NA STRONĘ
I DOWIEDZ SIĘ WIĘCEJ!
rwpinczow.pl



KILKA SŁÓW O MNIE

Janusz Grzegorz Koniusz

Urodzony 14.03.1966 roku. Żonaty, troje dzieci.

Wykształcenie:

- Liceum Ogólnokształcące w Pińczowie, matura 1985 r.
- Studia w latach 1985-1990 na Wydziale Budownictwa Politechniki Wrocławskiej
- Studium wiedzy menadżerskiej na Politechnice Wrocławskiej 1990 r
- Studia podyplomowe wyceny nieruchomości na Politechnice Świętokrzyskiej 1992-1994
- Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr KL 77/93 w 1993 r.
- Wpis na listę biegłych ds. szacowania nieruchomości nr 228 w 1997r.
- Wieloletni biegły sądowy

Zatrudnienie:

- 1991-1993 Pińczowskie Przedsiębiorstwo Budowlane S.A
na stanowisku: stażysta, majster, kierownik działu przygotowania inwestycji
- 1993-1996 Urząd Miejski w Pińczowie na stanowisku inspektora d/s inwestycji
- 1996-2003 Pińczowskie Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o. na stanowisku dyrektora i prezesa spółki
- Od 1992 r. specjalista w dziedzinie inżynierii konstrukcji budowlanych rejestrowany przez komendanta w wojewódzkim i powiatowym wykazie specjalistów Straży Pożarnej
- Od 1994 r działalność gospodarcza w zakresie projektowania, nadzorowania wykonawstwa robót, działalność prowadzona do dnia dzisiejszego

Doświadczenie:

- Od ponad 30 lat związany z większością dużych inwestycji zrealizowanych na terenie Pińczowa, począwszy od projektowania i przygotowania inwestycji, poprzez nadzór, do budowy i oddania do użytkowania.
Inwestycje szczególnie bliskie to: budowa szpitala w Pińczowie, budowa oczyszczalni ścieków - etap I, budowa basenu przy szkole podstawowej, budowa OWD z siecią kanalizacji deszczowej na osiedlu Podgórze, budowa osiedli mieszkaniowych dla SM Pińczów na Podgórzu, SM Trio przy ul. 7 Źródeł, osiedle domków przy ul. Góreckiego, obecnie budowa hotelu nad zalewem
- Ponad 20 lat współpracuję ze Stadnią Koni w Michałowie wykonując dla nich projekty np. ujeżdżalnia koni, budynki inwentarskie, gospodarcze, mieszkaniowe, jak i sprawując nadzór budowlany nad inwestycjami
- Mam na koncie zrealizowane osiedla mieszkaniowe dla Dom Development w Warszawie, Echo Investment w Bilczy, Salvator w Krakowie, TBS przy Chęcińskiej w Kielcach, TBS w Proszowicach. Projektowałem i budowałem budynki użyteczności publicznej, hotele, pensjonaty, świetlice, obiekty sportowe i infrastrukturalne.
- Wiem jak to robić.

Przedmowa

Czasami w rozmowie słyszę: „dlaczego mając w nazwie komitetu **przyszłość**, na swoich bilbordach przedstawiacie panoramę Pińczowa z kaplicą Św. Anny w tle”.

Chcę to bardzo jasno i dobitnie powiedzieć za marszałkiem Józefem Piłsudskim „**Kto nie szanuje i nie ceni swej przeszłości, nie jest godzien szacunku teraźniejszości ani prawa do przyszłości**”.

Pińczów zasługuje na przyszłość i nie musi plagiatować sąsiednie miasta czy gminy. Powinien wybrać swoją drogę i ponownie stać się konkurencyjny w stosunku do Buska-Zdroju, czy Jędrzejowa. Pińczów ma to coś, czego sąsiednie miasta nie mają i nigdy mieć nie będą. Doskonałą lokalizację – pod względem krajobrazowo-przyrodniczym, rzekę – na wyciągnięcie ręki, wzgórze i mikroklimat, historię i zabytki. Na tym należy bazować, ale również powrócić do budowania przemysłu, ponieważ on daje miejsca pracy i poczucie stabilności.

Nie wystarczy mieć pomysł, ale trzeba umieć go wdrożyć w życie. Wiedzieć jak uruchomić środki zewnętrzne, zarówno z programów krajowych, unijnych, ale również, a może przede wszystkim, wykorzystać potencjał ludzki.

Przypomnę program przedstawiony w 2018 roku. Popatrzcie, gdzie Pińczów byłby dzisiaj, gdyby poprzednie wybory potoczyłyby się inaczej. Jakże aktualne pozostają stawiane tam cele.

My wiemy jak to zrobić. Nie będziemy wykonywać czynności pozorowanych, czy medialnych. Mamy sprecyzowane cele i wiemy jak je zrealizować.

RAZEM WYBIERZMY PRZYSZŁOŚĆ

Janusz Koniusz

CELE STRATEGICZNE

1. Uzdrawisko zlokalizowane w naturalnym dla niego miejscu, przy zalewie pińczowskim, oparte o złoża wód siarczkowych

- Jedną z pierwszych decyzji będzie przeniesienie lokalizacji strefy uzdrowskiej, z terenów przy obwodnicy, na miejsce przy zalewie pińczowskim
- Doprowadzę do wykonania odwiertu geologicznego, w celu potwierdzenia występowania wód siarczkowych oraz geotermalnych, w obrębie strefy uzdrowskiej
- Przygotuję tereny pod względem infrastrukturalnym pod przyszłe uzdrawisko
- Pozyskam realnych inwestorów. Przekonam właściciela budowanego hotelu nad zalewem, aby umieścił w nim pierwszy zakład leczniczy
- Jako atrakcję turystyczną, związaną nie tylko z uzdrawiskiem, wybuduję przy wyspie na zalewie „odwrócone akwarium”, w którym zamiast ryb będą ludzie, mogący oglądać florę i faunę otaczających wód zalewu. Da to możliwość badania wód zalewu, jak i będzie przyczynkiem do rewitalizacji całego zbiornika. Zrealizuję to wspólnie z Wodami Polskimi w ramach renaturyzacji śródlądowej delty Nidy
- Uruchomię środki zewnętrzne w ramach „OSI-uzdrawiska”

2. Infrastruktura

- Zlecę przegląd istniejących planów zagospodarowania, w celu wyeliminowania przeszkód, które utrudniają prawidłowe zagospodarowanie terenów inwestycyjnych
- Wyznaczę nowe kierunki rozwoju Miasta i Gminy Pińczów, w których wskażę miejsca lokalizacji budownictwa mieszkaniowego, jedno i wielorodzinnego
- Wyznaczę strefy zabudowy pod przemysł oraz przygotuję te tereny pod względem infrastrukturalnym
- Zintensyfikuję budowę kanalizacji sanitarnej, nie tylko okolicznych wsi, ale i obszarów miejskich
- Utworzę Zarząd Dróg Gminnych. Będzie on miał pieczę nad przygotowaniem dokumentacji, nadzór nad realizowanymi inwestycjami drogowymi, jak również będzie dbał o utrzymanie dróg w okresie letnim i zimowym
- Przygotuję program budowy chodników we wszystkich sołectwach gminy. To nie tylko wymóg bezpieczeństwa, ale w obecnych czasach normalność.

3. Centrum szkolno-rehabilitacyjne

- W samym centrum miasta, na bazie terenów: Ośrodka szkolno-wychowawczego, internatu, wzgórza zamkowego oraz terenów prywatnych, utworzone zostanie centrum szkolno-rehabilitacyjne

- Pałac Wielopolskich zostanie otwarty dla mieszkańców miasta i turystów. We wnętrzu utworzony zostanie zakład przyrodoleczniczy, pijalnia wód oraz mała galeria sztuki

- Dzieci z ośrodka szkolno-wychowawczego przeniesione zostaną do budynku internatu

- Właściciele prywatnych terenów, przylegających od zachodniej strony do wzgórza zamkowego, zaprosimy do współpracy przy tworzeniu zakładów rehabilitacyjnych

- Wzgórze zamkowe stanowić będzie zaplecze rekreacyjno-wypoczynkowe

- Wzgórze zostanie uporządkowane. W pierwszej kolejności odtworzone zostaną zarysy murów zamku oraz zlokalizowany taras widokowy

- Inwestycja wykonana zostanie w porozumieniu pomiędzy Gminą Pińczów, Starostwem oraz prywatnymi przedsiębiorcami

4. Rewitalizacja

- Przygotujemy spójny projekt rewitalizacji Pińczowa pod nazwą: „Śladami historii„
- Przebudowany zostanie skwer na Mirowie, poprzez zmianę układu komunikacyjnego, która będzie polegała na odtworzeniu układu urbanistycznego XVI wiecznego rynku, z otwarciem na Dom na Mirowie, gdzie utworzone zostanie muzeum Reformacji
- Przebudowany zostanie parking przy ulicy Grodziskowej, tak aby umożliwić komunikację z ulicą Batalionów Chłopskich. Zmieniony zostanie skwer przed parkingiem. Na zasadach porozumienia publiczno- prywatnego powstanie tam skwer turystyczno- gastronomiczny
- Zadaszony zostanie wirydarz popaulińskiego kompleksu klasztornego. Zlokalizujemy tam salę koncertowo-wystawienniczą
- W porozumieniu i współpracy z Księdzem Proboszczem Parafii Świętego Jana w Pińczowie wyremontujemy dzwonnice, uruchomimy zegar, utworzymy punkt widokowy
- Na rynku utworzymy letnią scenę koncertową, promującą miejscowe kapele i zespoły
- Pamiętajmy o rewitalizacji wzgórza zamkowego. Zaczniemy od podstaw, od prac archeologiczno- dokumentacyjnych
- Kolejka wąskotorowa raz jeszcze. W końcu przywrócimy jej funkcjonowanie

Inwestycje tu i teraz

1. Drogowe

- Budowa ronda przy ul. Republiki Pińczowskiej. My wiemy jak to zrobić
- Budowa ulicy 7 Źródeł w kierunku ronda na ulicy Leśnej. Odciążymy komunikację w centrum miasta i otworzymy nowe tereny inwestycyjne
- Połączenie ulicy Przemysłowej z ulicą Zachodnią. To nie tylko odciąży rynek miasta, ale usprawni drogę dla służb Państwowej Straży Pożarnej w kierunku zachodnim
- Chodniki - to dla nas normalność a nie luksus
- Połączymy ścieżki rowerowe od gminy Jędrzejów do gminy Busko-Zdrój
- Zrobimy przegląd dróg wiejskich, przepustów i mostków.
- Wykonamy ciąg pieszo-jezdny dla mieszkańców ulicy 3 Maja.

Gwarantem realizowanych zadań będzie utworzony Zarząd Dróg Gminnych

2. Kulturalno-oświatowe

- Przegląd wszystkich realizowanych inwestycji w świetlice wiejskie i budynki OSP.
Gwarantujemy równe szanse realizacji dla wszystkich. Wiemy jak realizować inwestycje przy wykorzystaniu środków zewnętrznych
- Termomodernizacja wszystkich budynków szkolnych, przedszkoli i świetlic. To zawsze się zwróci
- Współpraca ze stowarzyszeniami działającymi na rzecz kultury, sportu, promocji gminy
- Przekształcimy KS Nida w Miejski Klub Sportowy. Koniec z nadużyciami
- Wprowadzimy fakultatywny kurs tańca dla dzieci w szkołach podstawowych. Ta umiejętność zawsze w życiu się przyda
- Nie zapomnimy o historii. Utworzymy granty finansowe dla osób, chcących przeprowadzić badania historyczno-naukowe powojennej historii niepodległościowej oraz oszacowania strat wojennych

Turystyka

- Aktywna współpraca z sanatoriami Buska-Zdroju. Zorganizowane wycieczki tematyczne pn. „Śladami historii Pińczowa”
- Tablice interaktywne, obrazujące historię miasta
- Wytyczenie tematycznych tras turystycznych, pieszych i rowerowych
- Połączenie ścieżek rowerowych z gminami ościennymi
- Budowa przystani kajakowej z zapleczem do przechowywania sprzętu. Otwarcie miasta na rzekę.
- Przywrócenie działalności kolejki wąskotorowej oraz uruchomienie drezyn kolejowych.
- Współpraca ze Stadnią Koni w Michałowie. Wybudujemy wspólny ośrodek hipoterapii i trasy konne wzdłuż rzeki Nidy
- Inwestycje w obiekty bazy turystycznej, infrastruktury oraz kapitał ludzki
- Razem ze Starostwem wyremontujemy Synagogę. To Nasze wspólne dobro
- Wykorzystamy to czego sąsiednie gminy nie mają. My wiemy jak to zrealizować

Pińczów zasługuje na więcej

- Będziemy dążyć do utworzenia na terenie miasta Ośrodka Zamiejscowego Uniwersytetu Jana Kochanowskiego w kierunku fizjoterapii
- Prawdziwa giełda rolna to nie tylko plac do handlu. Zlokalizujemy magazyny konsolidacyjne żywności, z komorami chłodniczymi do wynajęcia
- Morze pińczowskie. Zaprzepaszczono możliwość wprowadzenia tej inwestycji do projektu renaturalizacji rzeki Nidy. Będziemy dążyć do wprowadzenia tej inwestycji do programu retencji wód
- Odbudowa zamku w Pińczowie. Popatrzymy na inne gminy. Odbudowywane są zamki na Jurze Krakowsko-Częstochowskiej. Rozpoczęto odbudowę Pałacu Saskiego w Warszawie
- Nie musimy patrzeć na gminy ościenne. Wystarczy wykorzystać NASZ potencjał
- Niektóre zadania wykraczają poza jedną kadencję, ale każda, nawet najdłuższa droga zaczyna się od pierwszego kroku

RAZEM WYBIERZMY PRZYSZŁOŚĆ



ZAJRZYJ DO NAS NA STRONĘ
I DOWIEDZ SIĘ WIĘCEJ!
rwpinczow.pl

MATERIAŁ WYBORCZY KAW „RAZEM WYBIERZMY PRZYSZŁOŚĆ”